



COMUNE DI COPIANO

VERSAMENTO SALDO IMU 2024 **SCADENZA 16 DICEMBRE 2024**

Il pagamento della rata di SALDO IMU per l'anno 2024 dovrà essere effettuato entro il 16 DICEMBRE 2024.

Le **ALIQUOTE** necessarie al calcolo sono state approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 28 del 14/12/2023; di seguito le ALIQUOTE PRINCIPALI:

- **0,4 per cento** per unità immobiliari adibite ad abitazione principale, come previsto dalla legge, esclusivamente classificate nelle **CATEGORIE A/1 – A/8 – A/9** e per un'unità immobiliare di pertinenza dell'abitazione principale esclusivamente classificata nelle **CATEGORIE C2, C6 e C7**;
- **0,9 per cento** per abitazioni e relative pertinenze concesse in comodato ai parenti in linea retta di primo grado, con registrazione del contratto all'Agenzia delle Entrate e possesso da parte del comodante di massimo due unità abitative nello stesso Comune;
- **0,9 per cento** per le aree fabbricabili e per i terreni agricoli non posseduti e condotti da imprenditori agricoli professionali o coltivatori diretti;
- **1,05 per cento** per i fabbricati "D" e per tutti gli altri fabbricati;

La **DETRAZIONE per abitazione principale** è applicabile esclusivamente alle abitazioni di CAT. A/1 – A/8 – A/9 nell'importo di € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE in categorie diverse da A/1-A/8-A/9: esente per Legge.**

E' possibile effettuare il **CALCOLO ON LINE** e stampare il modello F24 per il relativo pagamento collegandosi al sito:

https://www.amministrazionicomunali.it/imu/calcolo_imu.php

L'UFFICIO TRIBUTI rimane a disposizione dei contribuenti per ulteriori informazioni e per eventuale supporto nel calcolo dell'imposta e nella preparazione e stampa del modello F24 per il pagamento, con verifica finale del calcolo e degli importi a cura dell'utenza.